**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД АРМАВИР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_17.05.2015\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_1149\_\_\_\_\_

г. Армавир

**Об утверждении Инвестиционного меморандума**

**муниципального образования город Армавир**

Рассматривая развитие отношений администрации муниципального образования город Армавир с субъектами инвестиционной деятельности в качестве одного из основных элементов укрепления экономического потенциала и повышения инвестиционной привлекательности территории, исходя из того, что взаимное сотрудничество будет способствовать повышению эффективности деятельности в сфере привлечения инвестиций п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Инвестиционный меморандум администрации муниципального образования город Армавир согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой): обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир в сети Интернет (www.armawir.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Армавир А.В.Руденко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город Армавир А.Ю.Харченко

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕУТВЕРЖДЕНпостановлением администрациимуниципального образованиягород Армавирот 17.05.2015 года № 1149 |

**Инвестиционный меморандум**

**муниципального образования город Армавир**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Предметом настоящего Инвестиционного меморандума является содействие в сфере инвестиционного сотрудничества, продвижение инвестиционных проектов на территории муниципального образования город Армавир.

1.2. Инвестиционный меморандум муниципального образования город Армавир (далее - Меморандум) определяет основные задачи администрации муниципального образования город Армавир в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности, закрепляет базовые принципы взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности, информирует об основных направлениях реализации инвестиционной политики муниципального образования город Армавир и гарантиях прав субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, действующих на территории муниципального образования город Армавир.

1.3. Меморандум разработан с целью обеспечения субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности информацией, необходимой для принятия решения об осуществлении инвестиций на территории муниципального образования город Армавир в форме капитальных вложений.

1.4. Меморандум может быть использован в качестве основы при разработке инвестиционных планов и программ хозяйствующими субъектами, осуществляющими инвестиционную деятельность на территории муниципального образования город Армавир.

1.5. Меморандум определяет обязательства администрации муниципального образования город Армавир по проведению мероприятий, направленных на снижение административных барьеров при осуществлении инвестиционной деятельности, обеспечивает правовые и социально-экономические гарантии, а также экономическую безопасность хозяйствующим субъектам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории муниципального образования город Армавир.

1.6. Текст меморандума является публичным информационным ресурсом муниципального образования город Армавир.

**2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР В СФЕРЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

2.1. Создание благоприятных условий для поступательного социально-экономического развития муниципального образования город Армавир, привлечение инвестиций в соответствии с приоритетами, определенными стратегией инвестиционного развития муниципального образования город Армавир до 2020 года, обеспечивающими укрепление экономического потенциала и повышения конкурентоспособности территории.

2.2. Осуществление взаимодействия с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности с целью развития сотрудничества по формированию необходимых условий для освоения инвестиций.

2.3. Обеспечение ориентированности привлекаемых инвестиционных ресурсов на развитие человеческого капитала муниципального образования город Армавир и улучшение качества жизни населения.

2.4. Разработка и практическое внедрение новых, а также совершенствование используемых инструментов привлечения инвестиций в муниципальное образование город Армавир.

2.5. Реализация мер муниципальной поддержки субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, повышение эффективности финансовых и нефинансовых механизмов муниципальной поддержки, информирование о мерах государственной поддержки субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.6. Устранение административных барьеров, ограничивающих развитие инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории муниципального образования город Армавир.

2.7. Обеспечение реализации прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории муниципального образования город Армавир.

2.8. Обеспечение рационального размещения на территории муниципального образования город Армавир производительных сил, укрепление производственного потенциала, прежде всего в промышленных видах экономической деятельности.

2.9. Обеспечение выполнения субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности условий, связанных с минимальным воздействием на окружающую среду от осуществляемой ими хозяйственной деятельности с целью сохранения природно-экологического наследия муниципального образования город Армавир для настоящего и будущих поколений.

2.10. Развитие межмуниципального, межрегионального и международного сотрудничества, формирование привлекательного имиджа муниципального образования город Армавир, как города, открытого для инвестиций.

**3. ПРИНЦИПЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С СУБЪЕКТАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Администрация муниципального образования город Армавир в пределах своей компетенции и с учетом норм законодательства Российской Федерации, законодательства Краснодарского края, а также правовых актов муниципального образования город Армавир будет осуществлять взаимодействие на основании следующих принципов:

1) приоритетность интересов населения муниципального образования город Армавир, определяемая необходимостью при заключении соглашений между субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности учитывать степень влияния инициируемых ими проектов на качество среды проживания местного населения и развитие человеческого капитала муниципального образования город Армавир;

2) вовлеченность субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процесс принятия решений, касающихся вопросов улучшения инвестиционного и предпринимательского климата в муниципальном образовании город Армавир;

3) общедоступность официальной информации об инвестиционном и предпринимательском климате в городе (за исключением относящейся к исчерпывающему перечню категорий секретных информации и информации, предназначенной для служебного и внутреннего пользования), а также информации о формах поддержки субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

4) обеспечение равного доступа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности к получению поддержки в соответствии с условиями муниципальной программы;

5) ориентированность используемых административных процедур на лучшие с точки зрения интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности практики, зарекомендовавшие себя в других муниципальных образованиях и субъектах Российской Федерации;

6) заинтересованность по отношению к проблемам и обращениям хозяйствующих субъектов, осуществляющих инвестиционную и предпринимательскую деятельность на территории муниципального образования город Армавир.

**4. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР**

4.1. Создание благоприятной для инвестиций административной среды.

4.2. Организация развития инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов.

4.3. Формирование эффективных финансовых и нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности.

4.4. Развитие механизмов муниципально-частного партнерства.

4.5. Создание благоприятных условий для инвестиций в инновационные проекты и стимулирование инновационной деятельности.

4.6. Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств.

4.7. Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства.

**5. ГАРАНТИИ ПРАВ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

5.1. Глава муниципального образования город Армавир является гарантом защиты прав субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также гарантом обеспечения реализации мероприятий на территории города, направленных на сокращение сроков и упрощение состава процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов.

5.2. Администрация муниципального образования город Армавир не вправе ограничивать права субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, реализующих инвестиционные проекты на территории муниципального образования город Армавир, в выборе объектов инвестирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральным и краевым законодательством.

5.3. В случае возникновения обстоятельств, которые оказывают неблагоприятное влияние на осуществление инвестиционной (предпринимательской) деятельности на территории муниципального образования город Армавир и вызваны неурегулированностью некоторых правоотношений, несогласованностью вновь принятых норм с ранее принятыми в других законодательных актах, декларативностью действующих законов, а также отсутствием механизмов их реализации; терминологической «путаницей» в правовых актах различного уровня, субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности вправе обратиться в администрацию муниципального образования город Армавир с целью совместного поиска выхода из сложившейся ситуации путем переговоров.

Начальник управления экономического развития

администрации муниципального

образования город Армавир Н.Ю.Маслова