**План создания инвестиционных объектов в муниципальном образовании город Армавир**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название инвестиционного проекта  | Отрасль, в которой реализуется проект  | Инициатор инвестиционного проекта  | Место реализации проекта  | Краткое описание проекта (указывается краткое описание предлагаемых объектов строительства, предлагаемая мощность, описание рынка потребителей)  | Планируемые объемы инвестиций, млн. руб.  | Год ввода в эксплуатацию  |  |
|  |
| Организация производственных участков автоматической штамповки, литья пластмассы и модернизации участков сборки  | Промышленность  | ООО "АЗГА"  | г.Армавир, ул. Тургенева, 315  | Организация производственных участков автоматической штамповки, литья пластмассы и модернизации участка сборки. Организация производственных участков автоматической штамповки с установкой технологического оборудования и расширение участка литья пластмассы с модернизацией участка сборки с установкой технологического оборудования и кольцевой конвейерной сборки  | 30  | 2016  |  |
| Организация производственного участка по выпуску композитной арматуры  | Промышленность  | "Автоматика ЖД"  | Северная промышленная зона -16  | Организация производственного участка по выпуску композитной арматуры(приобретение, установка и запуска технологического оборудования)  | 30  | 2017  |  |
| Строительство аквапарка  | Сфера услуг, отдыха, туризма  | "АКВА - ТИС инжениринг"  | Рекреационная территория в районе пруда муниципального образования город Армавир, Краснодарского края  | Строительство аквапарка на рекреационной территории в районе пруда муниципального образования города Армавира, Краснодарского края  | 400  | 2018  |  |
| Обновление машинно-тракторного парка  | Сельское хозяйство  | ООО "ВНИИМК-Армавир"  | г. Армавира поселок Центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК  | Обновление машинно-тракторного парка: комбайн Полессе - 1 шт. - 6млн.руб., трактор ХТЗ - 1 шт. - 2,3млн.руб.  | 8,3  | 2016  |  |
| Обновление машинно-тракторного парка  | Сельское хозяйство  | ООО "Гибрид"  | г. Армавир, Центральная усадьба опытной станции ВНИИМК  | Обновление машинно-тракторного парка.  | 6,67  | 2016  |  |
| Строительство торгового комплекса  | Потребительская сфера  | ИП Ванян Давид Рустамович  | г. Армавир, ул. Новороссийская, 78/1  | Строительство торгового объекта с объектами общественного питания  | 30  | 2017  |  |
| Строительство стоматологической клиники в поселке Заветном  | Здравоохранение  | Мовсесян Артавазд Мнацакович  | п.Заветный, ул.Сургутская, 8  | Строительство стоматологической клиники в поселке Заветном  | 15  | 2017  |  |
| Переработка резиновых изношенных автошин  | Промышленность  | ИП Минко Елена Александровна  | Северная промышленная зона  | Переработка резиновых изношенных автошин. Создание производства по переработке изношенных автомобильных шин и других резиновых изделий в резиновую крошку.  | 50  | 2018  |  |
| Развитие городской зоны отдыха в районе пруда на территории муниципального образования г. Армавир  | Сфера услуг, отдыха, туризма  | ООО "Прометей"  | г.Армавир, участок в районе пруда  | Развитие городской зоны отдыха в районе пруда на территории муниципального образования город Армавир. Организация зоны отдыха состоящей из: волейбольной и баскетбольной площадки; минифутбольного поля; теннисного корта; кафе; детских атракционов; ресторана; диско и фитнес клубов; проката плавсредств, велосипедов; обустройство территории для конных прогулок  | 900  | 2019  |  |
| Строительство стоматологической клиники  | Здравоохранение  | Костинский Леонид Борисович  | г.Армавир, ул.Луначарского, 317/8  | Строительство стоматологической клиники с помещениями многофункционального назначения  | 9  | 2018  |  |
| Строительство производственно-складских помещений и административно-выставочного зала  | Промышленность  | ООО "Прок"  | г. Армавир, ул. Тоннельная 20/2  | Строительство производственно-складских помещений и административно-выставочного зала  | 8  | 2017  |  |
| Приобретение высокотехнологичного оборудования  | Промышленность  | ООО "Прок"  | г. Армавир, ул. Тоннельная 20/2.  | Приобретение высокотехнологичного оборудования по выпуску теплообменников  | 6  | 2016  |  |
| Строительство банкетного зала и парикмахерской  | Потребительская сфера  | Бунатян А.А.  | г. Армавир, п. Заветный ул. Сургутская,3.  | Строительство банкетного зала и парикмахерской  | 15  | 2017  |  |
| Строительство кондитерской фабрики ООО "Метрополис"  | Производство пищевых продуктов  | ООО "Индустриальный Союз Кубани"  | г. Армавир, Северная Промзона  | Строительство кондитерской фабрики ООО "Метрополис"  | 5000  | 2020  |  |
| Благотворительна программа "Детская деревня "Виктория"  | Социальная  | Благотворительный детский фонд "Виктория" Председатель правления Летунова Татьяна Дмитриевна  | г.Армавир, ул. Нефтянников, 7/1  | строительство "Детская деревня "Виктория", (г.Армавир) (12 жилых домов, административно-общественное здание, два гостевых дома, гараж, мастерская, склад, баня, спортивная, игровая площадки  | 390  | 2016  |  |
| Строительство детского сада в Старой Станице на 330 мест  | Строительство  | ОАО "Армавирский хлебопродукт" Директор Петрова Наталья Ивановна  | г. Армавир, станица Старая Станица, ул. Комарова, 81а  | Строительство детского сада в Старой Станице на 330 мест  | 260,7  | 2016  |  |
| Строительство детского дошкольного учреждения на 290 мест  | Образование  | ОАО "Армавирский хлебопродукт"  | г. Армавир, ул. Лавриненко,1  | Строительство детского дошкольного учреждения на 290 мест  | 229,1  | 2017  |  |
| Строительство детского дошкольного образовательного учреждения на 105 мест  | Образование  | ОАО "Армавирский хлебопродукт"  | г. Армавир, ул. Фрунзе, 50 – 50а.  | Строительство детского дошкольного учреждения на 105 мест  | 77,70  | 2017  |  |
| Строительство производственной базы  | Реклама  | ООО "Изостудия" Директор Кобылин Сергей Анатольевич  | г. Армавир, территория Севеная Промзона, участок №151 А  | Строительство производственной базы  | 56  | 2016  |  |
| Строительство торгового комплекса  | Торговля  | Индивидуальный предприниматель Гуливанский Михаил Владимирович  | г. Армавир, ул. Луначарского, 309а  | Строительство торгового комплекса  | 40  | 2019  |  |
| Строительство жилого дома  | Строительство  | Индивидуальный предприниматель Гуливанский Михаил Владимирович  | г. Армаивр, ул. Кирова, 17-17а  | Строительство жилого дома  | 60  | 2021  |  |
| Реконструкция рынка  | Торговля  | Управляющая компания рынка "На Азовской" ООО "Вилсон" Генеральный директор Егизарова Алла Альбертовна  | г. Армавир, ул. Азовская, 11  | Реконструкция рынка  | 20  | 2017  |  |
| Строительство автостоянки с комплексом дорожного сервиса  | Потребительская сфера  | Зосим Петр Алексеевич  | г. Армвир, ул. Мира, 90  | Строительство автостоянки с комплексом дорожного сервиса  | 5  | 2016  |  |
| Строительство жилого комплекса  | Строительство  | Индивидуальный предприниматель Мкртычев Геннадий Михайлович  | г. Армавир, ул. Новороссийская, 171  | Строительство жилого комплекса (строительство 3-х многоквартирных домов)  | 120  | 2017  |  |
| Строительство оздоровительного центра  | Здравоохранение  | ООО "Лалианж" директор Саркисова Карина Рафиковна  | г. Армавир, ул. Ефремова, 450  | Строительство оздоровительного центра  | 10  | 2017  |  |
| Строительство многоэтажных жилых домов в Северном жилом районе  | Строительство  | ООО СИК "Девелопмент-Юг" Председатель правления корпорации Муравьев Евгений Иванович  | г. Армавир, Северный жилой район  | Строительство многоэтажных жилых домов в Северном жилом районе на площади 3,3 га, ориентировочно 680 квартир  | 990  | 2019  |  |
| Реализация проекта "Модернизация Армавирского маслопрессового завода"  | Сельское хозяйство  | ООО "Компания Благо" директор Сиверский сергей Николаевич  | г. Армавир, ул Воровского, 57  | Установка дополнительного экстракционного оборудования в целях углубления процесса переработки В связи с увеличением производственных мощностей планируется увеличение доли рынка до 4,8%.Модернизация маслопрессового завода с установкой дополнительного экстракционного оборудования позволит увеличить объем производства до 100 млн. бутылок и 50 млн. кг растительного масла в год. (Плановая мощность производства после модернизации - 1200т/сутки семян подсолнечника.  | 1509  | 2017  |  |
| Строительство оптово-розничного комплекса с сервисным обслуживанием  | Потребительская сфера  | ИП Ванян Давид Рустамович  | г. Армавир, Северная промзона  | Строительство оптово-розничного комплекса с сервисным обслуживанием  | 200  | 2018  |  |
| Строительство Армавирского нефтеперерабатывающего завода  | Промышленность  | ЗАО "Накопительная перевалочная нефтебаза "Южная нефтянная компания", генеральный директор Магамадов Р.М.  | г.Армавир, Промзона, 16  | Строительство нефтеперерабатывающего завода для производства моторных топлив мощностью 1,5 млн.тонн в год по сырью  | 5000  | 2018  |  |
| Реконструкция цеха точного литья  | Промышленность  | ООО "Аполинария", генеральный директор Сим С.В.  | г.Армавир, Промзона, 16  | Реконструкция цеха точного литья (производство стальных чугунных отливок по заказу промышленных предприятий ЗИМ, и других)  | 82  | 2016  |  |
| Организация современного многопрофильного медицинского центра  | Здравоохранение  | ООО "Лекарь", директор Васильев И.Г.  | г.Армавир, Северный микрорайон  | Медицинский центр включает в себя: наличие собственной лаборатории; дневной стационар на 30 койко-мест; хирургический кабинет (проведение малых хирургический манипуляций); аптеку; поликлиническое отделение; отделение ЛФК; физио-терапевтическое отделение  | 93,4  | 2019  |  |
| Строительство предприятия по выпуску грузовых автомобильных прицепов  | Промышленность  | ООО АЗВО "Армвес", директор Гулиев А.А.  | г.Армавир, Промзона, 16  | Организация производственного предприятия по выпуску грузовых автомобильных прцепов с ориентировочным годовым объемом выпуска продукци на сумму 141503 тыс.руб.  | 30,0  | 2017  |  |
| Строительство жилого комплекса  | Жилищное строительство  | ООО "Строй Град", генеральный директор Мисячкин В.А.  | г.Армавир, Северный микрорайон  | Планируемый жилищный комплекс включает в себя помимо многоквартирных жилых домов объекты инфраструктуры. Планируется построить: - четыре 9-ти этажных дома; - четыре 3-х этажных таунхауса; - 300 коттеджей.  | 4500  | 2018  |  |
| Строительство нефтебазы  | ТЭК  | ООО "ЮНК", генеральный директор Магамадов Р.М.  | г.Армавир, Северная промзона  | Строительство нефтебазы  | 1000  | 2016  |  |
| Организация производства древесно-полимерного композита  | Промышленность  | ИП Мкртычев А.А.  | г.Армавир, Северная промзона, 16  | Организация производства древесно-полимерного композита и светопрозрачных конструкций  | 50  | 2016  |  |
| Строительство кафе  | Потребительская сфера  | ООО "Царская охота", директор Агабалов Г.К.  | г.Армавир, Северный микрорайон  | Строительство предприятия общественного питания на 150 посадочных мест.  | 10  | 2020  |  |
| Строительство 9-ти этажного жилого дома  | Строительство  | ЗАО ПФ "Анат", директор Трудков А.А.  | г.Армавир, ул.Новороссийская, 147а  | Строительство 9-ти этажного жилого дома  | 100  | 2018  |  |